

E. Zásady organizace výstavby

Stavba:

Parkovací místa "U řezníka" u č.p. 382 Nové Sedlo

Nmísto stavby:

Nové Sedlo, ulice Na Anně, parc.č. 546 a 597, K.Ú. Nové Sedlo u Lokte.

1. Technická zpráva

a) charakteristika a celkové uspořádání staveniště včetně jeho odvodnění,

Zařízením staveniště budou objekty a zařízení, které v době realizace stavby budou sloužit provozním, sociálním a výrobním účelům účastníků výstavby.

Dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu se staveniště musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Odvádění všech vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště, včetně vnitrostaveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo jeho podmáčení. Pokud budou využity veřejné stokové sítě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

b) stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště, včetně pozemků, které zajišťuje stavebník/objednatel,

Obvod staveniště je dán samotnou plochou výstavby, jedná se o pozemky v K.Ú. Nové Sedlo u Lokte parc.č. 546 a 597 (oba v majetku stavebníka - města) kde je navrženo vybudování nových parkovacích stání a posunutí části sousedního oplocení. Prostor vyhrazený pro stabilní zařízení staveniště není určen, předpokládá se použití mobilních vybavení a WC, která budou umístována v prostoru staveniště dle aktuální situace na stavbě.

Velikost území staveniště je 725 m², obvod délky 142m.

c) zásady návrhu zařízení staveniště,

Zařízení staveniště se předpokládá mobilní (mobilní wc, nářadí v dodávkovém automobilu). Převlékání a sociální zázemí pracovníků na základně dodavatelské firmy.

Zhotovitel umístí na staveništi informační štítek případně tabuli s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel bude tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu na základě údajů předaných objednatelem.

Mimo plochu staveniště se předpokládá mezideponie sejmuté ornice a dále místo pro uložení výkopku (skládka zemin) po odkopu a vyrovnaní terénu pro nové podkladní a konstrukční vrstvy.

d) návrh postupu a provádění výstavby,

Po provedení potřebných demontáží a odstranění části stávajícího oplocení školy bude proveden odkop terénu na požadovanou úroveň pod nové vrstvy a konstrukce parkovacího stání.

Následně budou provedeny potřebné práce na nových parkovacích stáních, na nové části přilehlého oplocení areálu školy a na úpravách travnatých ploch.

V průběhu stavby bude nutné zajistit bezpečný průjezd a průchod chodců kolem staveniště. Označení a ohrazení staveniště bude průběžně upravováno dle potřeby a jednotlivých fází výstavby v rozsahu hranice staveniště vyznačené v situačním výkresu ZOV.

V prostoru staveniště bude dočasně uložen a odtud zpracováván potřebný stavební materiál. Vytěžená zemina bude průběžně odvážena na skládku.

e) objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu (předčasné užívání),

nejsou

f) možné napojení na zdroje (voda, elektrická energie, případně plyn, telekomunikace),

předpokládá se využití mobilních zdrojů elektrické energie a v případě potřeby dovoz vody.

g) možnosti nakládání s odpady z výstavby (jestliže není samostatný projekt nakládání s odpady),

Odpady vzniklé při realizaci stavebních prací budou shromažďovány utříděně dle níže uvedené tabulky a přednostně předávány k recyklaci firmě s oprávněním k nakládání s odpady.

1) Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděně podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů).

2) Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:

a) předcházení vzniku odpadů

b) příprava k opětovnému použití

c) recyklace odpadů

d) jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem).

e) odstranění odpadů

3) Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (seznam oprávněných osob na www.kr-karlovarsky.cz/websouhlasly).

4) Ke kolaudaci bude doloženo naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů.

Předpokládané množství a zatřídění odpadů vzniklých při stavbě:

Množství	Číslo odpadu	Kategorie	Název odpadu	Likvidace
0,088 t	17 09 04	O	Směsný stavební odpad	Jiné využití dle zák. o odpadech
0,010 t	17 02 03	O	Plasty obalové	Sběr a zpracování
64,000 t	17 05 04	O	Zemina a kamení neobsahující nebezpečné látky	Opětovné použití
0,000 t	17 01 02	O	Cihly	Předání k recyklaci
1,688 t	17 03 02	N	Asfaltová směs, asfaltové pásy	Předání k recyklaci
0,140 t	17 04 05	O	Železo, ocel, plech	Sběr a zpracování

h) přístupy na staveniště (vjezdy a výjezdy),

Přístup na stavbu bude z jednoho směru - stávající komunikací z Masarykovy ulice, odtud je možný příjezd nákladních automobilů i speciálních mechanismů.

i) požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí,

Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu ani bezpečnosti chodců. Staveniště bude označeno a ohrazeno proti vstupu nepovolaných osob. Podél staveniště bude vyznačen bezpečný průjezd a průchod, za snížené viditelnosti osvětlený.

Během stavby musí být dodržována ochrana životního prostředí, musí být minimalizováno obtěžování okolí hlukem nebo prachem z výstavby, zejména nesmí dojít k znečištění povrchových nebo podzemních vod ropnými látkami.

j) zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření,

Před zahájením prací bude zhotovitelem pořízena fotodokumentace stávajícího stavu přilehlých staveb (např. objektů, plotů a plotových podezdívek), ale i pozemků pro řešení případných připomínek ze strany majitelů sousedních nemovitostí.

Zhotovitel si zajistí souhlas policie ČR s přechodnou úpravou dopravy v průběhu stavebních prací a veškerá další potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně výkopů ve veřejných komunikacích.

Před zahájením stavebních prací si zhotovitel zajistí vytýčení, ochranu sítí a podzemních zařízení na stavbě.

Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu a zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

Práce na stavbě budou zajišťovány poučenými osobami a prostředky dodavatele stavby.

k) návrh řešení dopravy během výstavby

(přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízdky, výluky), včetně zajištění základních podmínek a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a plochách souvisejících se staveništěm,

Stanovení přechodné úpravy v průběhu provádění stavebních prací:

Práce budou probíhat na pozemku stavby na komunikaci a podél komunikace v obci. Přístup na stavbu bude z jednoho směru, odtud bude příjezd nákladních automobilů i speciálních mechanismů. Prostor staveniště je tvořen vlastní plochou výstavby.

Veškeré pochůzné plochy stavby, kde je nebezpečí pádu osob a k nimž je možný přístup, se musí opatřit ochranným zábradlím (popřípadě jinou zábranou).

Průchod osob s omezenou schopností pohybu a orientace se neuvažuje - nebo pouze s doprovodem.

Pro bezpečný provoz chodců a vozidel podél staveniště bude vymezen a vyznačen průchod a koordinován dle aktuální situace na stavbě.

Pro provoz vozidel na komunikaci bude během provádění prací provedeno vyznačení podélné uzávěry směrovými deskami, v noci a za snížené viditelnosti s použitím výstražných světel dle "Zásad pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích" schválených Ministerstvem dopravy a Ministerstvem vnitra (viz technická zpráva D.1.4.7.a).

Všechna přechodná dopravní značení budou osazena dle ČSN_01_8020 – Dopravní značky na pozemních komunikacích.

I) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zhotovitel musí před zahájením prací seznámit všechny pracovníky s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví. Při stavebních pracích lze použít stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům bezpečnosti práce. Stroje lze užívat jen k účelu, pro který jsou technicky způsobilé v souladu s ustanoveními, které jsou dány výrobcem a technickými normami.

Požadavky na staveništní zařízení z hlediska požární bezpečnosti staveb jsou dány normovými hodnotami, které je třeba dodržet.

Jednotlivá pracoviště musí být opatřena na přehledném místě tabulkami s telefonními čísly požární služby, bezpečnostních orgánů a zdravotní (úrazové) služby.

Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle i u svých podzhotovitelů vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Je rovněž povinen znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.

Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.

Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny provádění prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo i komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).

Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních děl.

Při přípravě stavby bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti plně vyhovující potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl při realizaci stavby aktualizován. Plán zpracovává koordinátor. V plánu musí být uvedeny základní informace o stavbě a staveništi, postupy navrhované pro jednotlivé práce a pracovní činnosti zahrnující konkrétní požadavky pro jejich bezpečné provádění, jejich předpokládané časové trvání a posloupnost nebo souběh; musí být přizpůsobován skutečnému stavu a podstatným změnám stavby během její realizace.

2. Výkresová část ZOV

a) přehledná situace

s vyznačením stavby, se zákresem širších vztahů v dotčeném území, obvody staveniště, účelových ploch, přístupů na staveniště, napojovacích míst zdrojů a dopravních tras, tato situace se vypracuje obvykle v měřítku 1:5000 nebo 1:10000,

b) situace stavby na podkladu koordináční situace,

kde se zohlední vzájemné vazby jednotlivých částí stavby (objektů) z hlediska provádění, umístění provizorních objektů (přístupové cesty a přemostění, montážní zařízení apod.), vazby na výrobní části zařízení staveniště a další údaje podle bodů technické zprávy, které přicházejí v úvahu pro konkrétní stavbu, tato situace se vypracuje pro složitější a stavebně komplikované stavby, u menších a nebo technicky jednoduchých staveb je možné vypracovat pouze jednu situaci, která bude obsahovat všechny potřebné údaje,

c) harmonogram výstavby

viz výše bod d) této technické zprávy.

11.05.2022